KAUFPREISLISTE

Objekt Waldpark
Rosenheimer Landstr. 113 / Waldpark 2-4
85521 Riemerling Hohenbrunn

Whg.-Nr.	Haus Nr.	Lage	Wohnfläche m²	Zimmer	Kaufpreis	Bemerkung	Wohnfläche m²	Zimmer	Kaufpreis	Bemerkung
1	2-4	EG	69,49	3	899.000 €	mit ca. 55 m² Garten				
		UG	*56,06*	Hobbykeller						
2	2-4	EG	71,20	3	619.000 €	mit ca. 58 m² Garten				
3	2-4	EG	71,20	3	679.000 €	mit ca. 106 m² Garten				
4	2-4	EG	71,68	3	679.900 €	mit ca. 110 m² Garten				
5	2-4	1. OG	71,68	3	623.000 €					
6	2-4	1. OG	71,20	3	622.000 €					
7	2-4	1. OG	71,20	3	622.000 €					
8	2-4	1. OG	71,68	3	623.000 €					
9	113	1. OG	81,76	3	709.000 €					
10	113	1. OG	49,18	2	435.000 €	barrierefrei				
11	113	1. OG	50,04	2	439.000 €	barrierefrei				
12	113	1. OG	50,07	2	429.000 €					
13	2-4	2. OG	57,70	2	509.000 €		190,00	5	1.699.000 €	Grundriss-Alternative 13+14
14	2-4	2. OG	123,45	4	1.190.000 €					
15	113	2. OG	73,68	3	649.000 €					
16	113	2. OG	49,18	2	435.000 €	barrierefrei				
17	113	2. OG	50,04	2	439.000 €	barrierefrei				
18	113	2. OG	50,04	2	437.000 €					
19	113	DG	103,18	3	899.000 €	barrierefrei				
20	113	DG	70,76	2	619.000 €	barrierefrei				
21	113	EG	219,92	Einzelhandel	1.799.900 €	mit ca. 208 m² Freifläche				
Tiefgaragenstellplatz ebenerdig:					24 Stk à	30.000,00 €				
Tiefgaragenstellplatz Duplex:					4 Stk à	17.000,00 €				
oberirdische Stellplätze:					2 Stk à	19.000,00 €				
Zusätzliche Kosten für Käufer*inn			ca.	1,5 % Notar- und Grundbuchkosten						
				3,5 % Grunderwerbsteuer						
Irrtum / Änderungen / Zwischenverkauf bleiben vorbehalten !										
Alle m² - Angaben sind "ca." - Angaben.										Stand: 11.03.2020